



## Die Wohnfreunde GmbH

### Der Entwickler

Die Wohnfreunde GmbH ist ein ausschließlich auf Wien spezialisiertes Immobilienunternehmen. Im Unterschied zur A.N.K Beteiligungen Holding GmbH, fokussiert sich die Die Wohnfreunde GmbH dabei auf kleine bis mittel Große Projekte und achtet zusätzlich auch sehr auf die Leistbarkeit des geschaffenen Wohnraums. Die Kernkompetenz dabei liegt auf der Entwicklung innerstädtischer Liegenschaften im Altbau sowie Neubau. Das Leistungsspektrum erstreckt sich von der wirtschaftlichen Planung, Ausarbeitung von Verwertungsoptionen, dem Baumanagement, der Baudurchführung bis hin zur Vermietung und Verkauf der Immobilie.

### Das Management



#### Mag. Alexander Kirchmayr

ist Geschäftsführer der A.N.K Beteiligungen Holding und der Die Wohnfreunde GmbH. Der junge Projektentwickler machte seine Ursprünge im Investmentbanking bis er 2008 in die Immobilienbranche wechselte.

Gegründet:

2017

Realisierte Projekte der Gesellschafter:

14

Realisiertes Projektvolumen:

43,1 Mio.

### Ausgewählte Referenzen



#### Abbruch - Neubau

Krausegasse  
1110 Wien



#### Revitalisierung und Verwertung

Singerstraße  
1010 Wien



#### Revitalisierung

Gumpendorferstraße  
1060 Wien